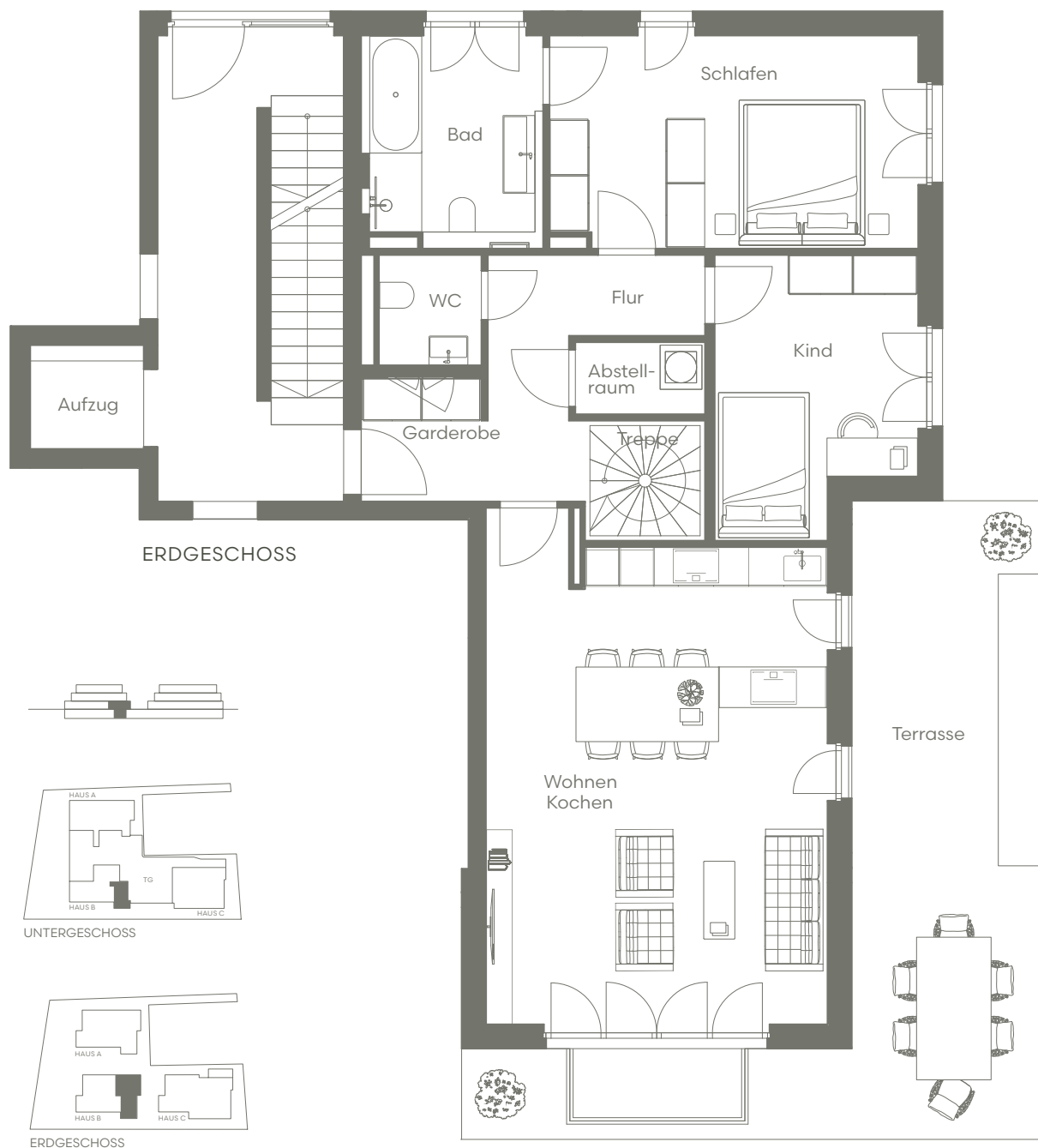
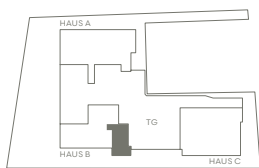
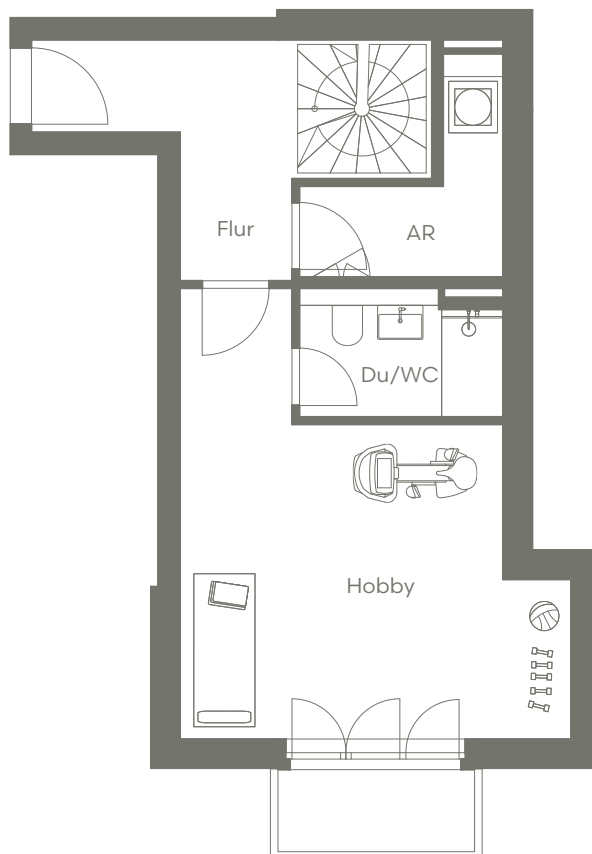




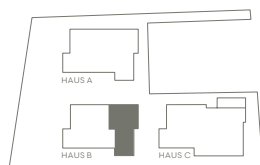
Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

UNTERGESCHOSS



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

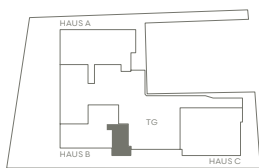
Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ERDGESCHOSS

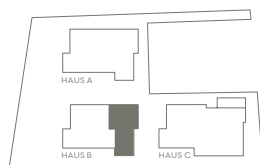
	NFL in m ²	WFL in m ²
Abstellraum	2,22	2,22
Bad	9,08	9,08
Flur	10,17	10,17
Garderobe	1,22	1,22
Kind	12,72	12,72
Schlafen	19,11	19,11
Terrasse (1/3)	35,01	11,67
Treppe	3,42	3,42
WC	2,69	2,69
Wohnen / Kochen	40,33	40,33
Gesamt EG	135,97	112,63

UNTERGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
AR	4,65	2,33
Du/WC	4,36	2,18
Flur	7,24	3,62
Hobby	22,57	11,28
Gesamt UG	38,82	19,41



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.